



PROSPEKT PROJEKTU ATRIUM SOKOLSKÁ 15

- Developer:** Sokolská 15 s.r.o., IČ 23199717, sídlem Pavlínka 4/5, 784 01 Litovel
(společnost slouží toliko pro projekt Atrium Sokolská 15)
- Stavební povolení:** (v právní moci od 11.3.2021) – vydal Magistrát města Olomouce, Odbor stavební pod č.j. SMOL/037890/2021/OS/PS/Suc, sp.zn. S-SMOL/279561/2020/OS ze dne 16.2.2021
- PENB:** energetická třída B – velmi úsporná
- Gen. zhotovitel stavby:** Stavební firma Vymětal s.r.o., IČ 25385615, se sídlem Pavlínka 4/5, 784 01 Litovel
- Architektura:** ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s., se sídlem v Olomouci, 17. listopadu 1215/2a
- Stavba:** bytový dům Etapa II.
byty 1+kk – 13 bytů
byty 2+kk – 4 byty
parkovací místa celkem v počtu 2: 5 krytých prodej, 8 nekrytých prodej,
6 krytých pronájem, sklepní kóje v počtu 10 ks prodej
- Termíny:** Zahájení stavby 2026
Termín kolaudace (předpoklad) do 12/2027, **předání (předpoklad) do konce 01/2028**

Platební podmínky: rezervace 84 700 Kč

Splátkový kalendář podle postupu výstavby:

- 30 % z kupní ceny – do 30 dnů od uzavření SBKS
- 30 % z kupní ceny – po dokončení hrubé stavby projektu
- 30 % z kupní ceny – po dokončení kompletních rozvodů v domě
- 10 % z kupní ceny – po finálním dokončení a podpisu hlavní Kupní smlouvy

Výhr. prodej od 03/2026: metr2 reality s.r.o. C 41638 vedená u Krajského soudu v Ostravě Litovelská 1340/2c, Nová Ulice, 779 00 Olomouc

Sokolská 15 s.r.o., IČ 23199717, DIČ CZ23199717, se sídlem Pavlínka 4/5, 784 01 Litovel, zapsáno v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, pod sp.zn. C 99396 vedená

<https://appreal.cz/p/27779661/p/P00002>



ATRIUM SOKOLSKÁ 15

